



### ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins que a empresa **SERVAL SERVIÇOS E LIMPEZA LTDA.**, estabelecida à Rod Ce 04 Km 06 n 5755 bairro Amador Eusébio Ce, inscrita no CNPJ N 07.360.290/0001-23, vem prestando serviços de mão de obra em diversas categorias, sendo:

CATEGORIAS	
AUX ADMINISTRATIVO	67
AUX DE MERENDEIRA	27
MERENDEIRA	52
MOTORISTA	6
PORTEIRO	175
ZELADOR	125
AUX SERV EDUCACIONAIS	65
DIGITADOR	55
TÉCNICO EM REDE	17
OPERADOR DE MICRO	12
ELETRICISTA	3
AUX CONS. DENTÁRIO	4
AUX DE ENFERMAGEM	18
<b>TOTAL</b>	<b>626</b>

70.000.000.000.000 - CNPJ 07.360.290/0001-23 FONE: 3333.1111  
 Cícero Mozart Machado TABELADO - Na. Salma Dnoffre Machado SUBSTITUTA  
 Reconheço por ASSELMENÇÃO a firma:  
**JANDUY TARGINO FACUNDO**

A qual confere com o pedrão depositado em cartório. Dou fe.  
 FORTALEZA, 04 de Janeiro de 2008.  
 EM TESTEMUNHO DA VERDADE.

MARIA AUXILIADORA SOUSA DE FREITAS

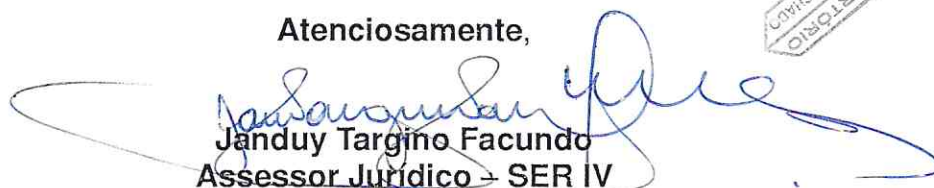
VALIJO SUMENIE LUM  
 SGO. DE AUTENTICIDADE



Outrossim informamos que a referida empresa vem cumprindo desde 08. de agosto de 2007 todas as cláusulas contratuais, nada havendo que desabone sua Capacidade Técnica, e que a mesma está a contento com as normas e exigências do Contratante.

Fortaleza Ce, 03 de Janeiro de 2008

Atenciosamente,

  
**Janduy Targino Facundo**  
 Assessor Jurídico - SER IV

**SECRETARIA EXECUTIVA REGIONAL IV**  
 DRAF - DIRETORIA ADMINISTRATIVO-FINANCEIRA  
 Av. Dedé Brasil, 3770. Serrinha. CEP: 60.170-000.  
 Fortaleza-Ceará.  
 Telefone: 3433.2818 /2869 - fax: (85)3295.9917

**CONTRATO N° 28/2007**

**TERMO DE CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS, QUE FAZEM ENTRE SI A SECRETARIA EXECUTIVA REGIONAL IV, E A EMPRESA SERVAL SERVIÇOS E LIMPEZA LTDA., VENCEDORA DA DISPENSA DE LICITAÇÃO (PROCESSO N° 43.382/2007).**

**CONTRATANTE:** O Município de Fortaleza representado pela Prefeita Municipal, Luizianne de Oliveira Lins, neste ato representada pelo titular da SER IV, nesta Capital, neste ato representada pelo titular do órgão interveniente, em razão do Decreto 11.777/2005.

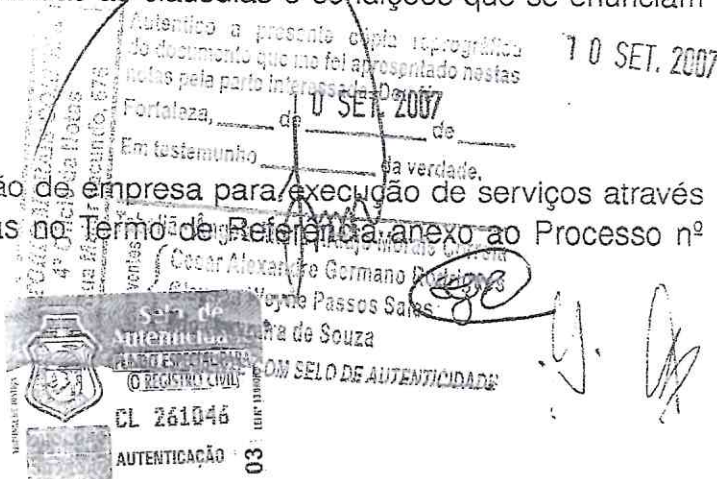
**INTERVENIENTE / FISCALIZADOR:** SECRETARIA EXECUTIVA REGIONAL IV representada por seu titular **Deodato José Ramalho Júnior**, brasileiro, advogado, casado, portador do RG n° 651821 SSP/CE e do CPF n° 053.107.333-53, residente e domiciliado nesta Capital.

**CONTRATADA:** SERVAL SERVIÇOS E LIMPEZA LTDA, inscrita no CNPJ n° 07.360.290/0001-23, com sede na cidade de Eusébio, na Rodovia CE 040, n° 5755, Km 06 – Bairro Amador, representada por sua sócia, Sra. Eliane Gurgel Monteiro, brasileira, casada, residente e nesta Capital, na Rua Aécio Cabral, n° 300, Casa 1200, Bairro Dionísio Torres, portadora do RG n° 95002170961 SSP/CE e CPF n° 139.703.723-72.

Aos 08 dias do mês de agosto de 2007, as partes acima mencionadas e qualificadas pactuam o presente contrato, cuja celebração foi autorizada pelo despacho de fls. 213 do processo administrativo n° 43.382/2007, Parecer PGM n° 038/2007 doravante denominado processo, e que se regerá pela Lei Federal n° 8.666/93, de 21 de Junho de 1993, com as modificações posteriores, nas normas e condições estabelecidas na Lei n° 10.520 de 17 de julho de 2002, no Decreto Municipal n° 11.251, de 10 de setembro de 2002 pelo estabelecido no Termo de Referência e seus anexos, partes integrantes deste Contrato, pelos termos da proposta de preços da Contratada, e atendidas as cláusulas e condições que se enunciam a seguir:

**CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO**

Este contrato tem por objeto a contratação de empresa para execução de serviços através das categorias profissionais discriminadas no Termo de Referência anexo ao Processo n° 43382/2007.





Constitui parte integrante deste Contrato o Termo de Referência, seus Anexos e a Proposta da Empresa vencedora.

## **CLÁUSULA SEGUNDA - DO REGIME DE EXECUÇÃO DO SERVIÇO**

O objeto deste contrato será executado em regime de empreitada por preço global.

## **CLÁUSULA TERCEIRA - DO LOCAL E DO HORÁRIO DA EXECUÇÃO DO SERVIÇO**

O serviço será executado na Sede da SER IV, localizada Av. Dedé Brasil, 3770, Serrinha, e nos demais órgãos determinados pelo CONTRATANTE, devendo ser executado na forma e nos horários previstos no Termo de Referência, parte integrante deste Contrato.

O Contratante designará servidor para proceder a fiscalização e acompanhamento da execução do contrato, devendo o mesmo anotar em registro próprio todas as ocorrências a ela relativas, determinando o que for necessário à regularização das faltas ou defeitos observados.

## **CLAÚSULA QUARTA - DO PREÇO E DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO**

Dá-se a este contrato o preço global máximo de **R\$ 3.816.905,10 (três milhões, oitocentos e dezesseis mil, novecentos e cinco reais e dez centavos)**, pago em parcelas mensais não superiores a **R\$ 636.150,85** (seiscentos e trinta e seis mil, cento e cinquenta reais e oitenta e cinco centavos), tudo conforme especificado no termo de Referência, parte integrante deste Contrato.

Nos preços acima já estão incluídas as despesas referentes a tributos, encargos, salários e demais ônus atinentes à execução do serviço.

**PARÁGRAFO PRIMEIRO** - O pagamento será efetuado mensalmente através de empenho emitido em prazo não inferior ao 5º dia do mês subsequente ao da realização dos serviços, devendo a contratada apresentar a documentação abaixo, em original ou cópia autenticada por cartório competente, até o 25º dia do mês da execução dos serviços.

1. CERTIDÃO CONJUNTA NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS A TRIBUTOS FEDERAIS E À DIVIDA ATIVA DA UNIÃO EXPEDIDA PELA PROCURADORIA GERAL DA FAZENDA NACIONAL E RECEITA FEDERAL;

2. CERTIDÃO CONSOLIDADA NEGATIVA DE DÉBITOS INSCRITOS NA DIVIDA ATIVA ESTADUAL, OU EQUIVALENTE, EXPEDIDA PELA SECRETARIA DA FAZENDA ESTADUAL;

3. CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO, REFERENTE AO ISS,



10 SET. 2007



EXPEDIDA PELA SECRETARIA DE FINANÇAS DO MUNICÍPIO.

4. CERTIFICADO DE REGULARIDADE DE SITUAÇÃO (CRS) perante o Gestor do Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS), da jurisdição da sede ou filial da licitante, devendo o mesmo ter igualdade de CNPJ com os demais documentos apresentados na comprovação de regularidade fiscal.

5. CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS, OU EQUIVALENTE, expedida pelo Instituto Nacional de Seguro Social - INSS, da sede ou filial da licitante, devendo o mesmo ter igualdade de endereço com os demais CNPJ apresentados na comprovação de regularidade fiscal.

PARÁGRAFO SEGUNDO - Na hipótese de antecipação ou atraso de pagamento, será devida a atualização monetária do valor faturado em 0,03%, sobre o valor da prestação vencida, por cada dia de atraso ou de antecipação.

PARÁGRAFO TERCEIRO - Caso haja atraso na execução do serviço imputável à CONTRATADA, não gerará direito à atualização monetária.

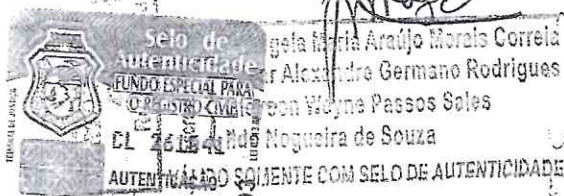
PARÁGRAFO QUARTO - O preço contratado somente será reajustado após cada período de 12 meses contados a partir da data de apresentação da proposta de preços da CONTRATADA, aplicando-se o INPC - Índice Nacional de Preços ao Consumidor do IBGE, ou outro índice em vigor, caso esse seja extinto.

PARÁGRAFO QUINTO - Ocorrerá revisão de preços na hipótese de ocorrência de fatos imprevisíveis ou previsíveis, porém de consequências incalculáveis durante a gestão contratual, bem como ocorra majoração legal de preços; devendo a CONTRATADA se manifestar e, comprovadamente, demonstrar o desequilíbrio econômico - financeiro do contrato, cabendo ao CONTRATANTE, justificadamente, aceitar ou não, aplicando-se a TJLP - Taxa de Juros de Longo Prazo ou outro índice em vigor, caso essa seja extinta.

PARÁGRAFO SEXTO - O preço global do contrato poderá ser repactuado no caso de ocorrência de dissídio coletivo de categoria profissional, devendo ser observado o interregno mínimo de 12 meses entre a data de apresentação da proposta de preços e a solicitação de repactuação com a apresentação da planilha de composição de custos, para que as partes analisem, discutam e, se for o caso, cheguem a um novo preço.

PARÁGRAFO SÉTIMO - A CONTRATANTE reterá 11% do valor bruto da nota fiscal, fatura ou recibo de prestação de serviço e recolherá a importância retida até o dia dois do mês subsequente ao da emissão do respectivo documento, em nome da empresa cedente da mão de obra.

10 SET. 2007





## CLÁUSULA QUINTA - DO PRAZO DE VIGÊNCIA

Este contrato terá prazo de 180 (cento e oitenta) dias contados a partir de 08 de agosto de 2007, podendo ser rescindido antecipadamente, se verificada a conclusão dos Processos Licitatórios em andamento na Comissão de Execução das Licitações-CPEL

## CLÁUSULA SEXTA - DOS RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS

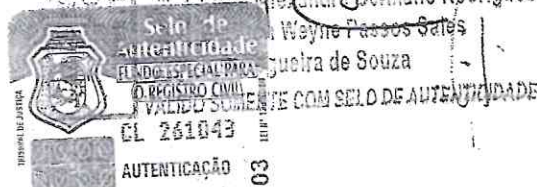
Pelos pagamentos devidos em razão do serviço responderão as dotações consignadas aos: Projeto/Atividade 10.301.0030.000.2014.0004, elemento de despesa 31.90.34, Fonte de recurso 212, Projeto/Atividade 10.301.0030.000.2179.0004, elemento de despesa 33.90.37, Fonte de recurso 212, Projeto/Atividade 04.122.0002.000.2014.0016, elemento de despesa 31.90.34, Fonte de recurso 100, Projeto/Atividade 04.122.0002.000.2002.0016, elemento de despesa 33.90.37, Fonte de recurso 100, Projeto/Atividade 12.361.0057.2014.0004, elemento de despesa 31.90.34, Fonte de recurso 101, Projeto/Atividade 12.361.0057.000.2074.0004, elemento de despesa 33.90.37, Fonte de recurso 101, Projeto/Atividade 08.244.0064.000.2014.0004, elemento de despesa 31.90.34, Fonte de recurso 100, Projeto/Atividade 08.244.0064.000.2082.0004, elemento de despesa 33.90.37, Fonte de recurso 100, todos do orçamento da SER IV.

## CLÁUSULA SÉTIMA- DAS RESPONSABILIDADES DA CONTRATADA

- I. Executar o objeto deste contrato de acordo com o especificado no edital, neste contrato e na sua proposta;
- II. Apresentar durante a execução do contrato, o objeto dentro das normas e condições do edital, deste contrato e da sua proposta;
- III. Responder integralmente e em qualquer caso, por todos os danos e prejuízos de quaisquer natureza, causados ao CONTRATANTE ou a terceiros, decorrentes da má execução do serviço objeto deste contrato;
- IV. Substituir imediatamente, sem ônus para o CONTRATANTE, o profissional que vier a praticar qualquer ato que prejudique a execução do serviço;
- V. Arcar por todos os ônus ou obrigações decorrentes da legislação tributária, fiscal, comercial, trabalhista, civil e criminal relativas à execução do serviço ora contratado, inclusive no tocante a seus dirigentes, prepostos e empregados;

10 SET. 2007

10 SET. 2007





VI. Executar o objeto deste contrato de acordo com os horários e no local definido pelo CONTRATANTE;

VII. Aceitar nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que a Administração fizer na execução do serviço, até 25% no valor inicial atualizado do contrato;

VIII. Não proceder a nenhum tipo de subcontratação total ou parcial do seu objeto - exceto no caso de haver previsão no edital, devendo a subcontratada, neste caso, atender as condições de habilitação exigidas no edital, apresentando ao CONTRATANTE a documentação pertinente - associação com outrem, cessão ou transferência, total ou parcial, bem como fusão, cisão ou incorporação;

IX. Responsabilizar-se pelos encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais da execução do contrato, inclusive a sua inadimplência referente a esses encargos, não transfere à Administração Pública a responsabilidade por seu pagamento, nem poderá onerar o objeto do contrato;

X. Promover o pagamento dos salários dos empregados e a entrega do quantitativo integral dos vales-transporte e vales -refeição até o 5º (quinto) dia útil de cada mês;

XI. Entregar aos funcionários cópias do Contrato de Trabalho, até o 10º dia útil de sua contratação.

XII. Apresentar, mensalmente, ao CONTRATANTE os seguintes documentos:

- comprovantes de opção e fornecimento do vale-transporte e do vale-alimentação através de relações assinadas pelos funcionários;
- comprovantes que ateste o correto depósito do FGTS em conta vinculada aberta para este fim;
- recibos de pagamentos atestando o recebimento de salários mensais, férias, 13º salário assinado pelo empregado ou acompanhado do comprovante de depósito bancário na conta do empregado.
- os cartões, fichas ou livros de ponto, a serem assinados pelos empregados, até 05 (cinco) dias úteis antes do mês anterior ao qual corresponderá a frequência dos empregados, os quais ficarão sob o controle da Administração.

XIII. Apresentar ao CONTRATANTE na assinatura do contrato e a cada 03 meses contados a partir desta assinatura, os seguintes documentos:

- Registro de Empregado e cópia das páginas da CTPS do mesmo, atestando a contratação;
- Atestado de Saúde Ocupacional - ASO, atestando a realização dos exames médicos





- (admissional e periódicos e, se for o caso, de retorno ao trabalho e de mudança de função);
- comprovante de cadastramento do trabalhador no regime do PIS /PASEP;

XIV. Prestar GARANTIA CONTRATUAL em uma das modalidades previstas no parágrafo primeiro do Art. 56, da Lei nº 8.666/93, referente à importância de R\$ 190.845,26 (cento e noventa mil, oitocentos e quarenta e cinco reais e vinte e seis centavos), correspondente a 5% do valor do objeto da prestação de serviços, importância esta que lhe será devolvida, mediante requerimento, após o término da vigência contratual, atendendo as determinações abaixo discriminadas:

- a - O prazo de garantia está vinculado ao recebimento definitivo atestado pelo órgão receptor.
- b - O Contratante descontará do valor prestado em uma das modalidades de garantia, o numerário que bastar à reparação de danos ou prejuízos a que a Contratada der causa na execução do contrato, hipótese em que a Contratada deverá, em 05 (cinco) dias úteis a contar de notificação administrativa, recompor o valor abatido para restaurar a integralidade da garantia.
- c - Em caso de rescisão, de acordo com os motivos determinados nos incisos I a XII e XVII, § 1º da cláusula décima segunda, a garantia será executada na sua integralidade. A liberação da garantia será feita após o término do contrato e, quando tiver sido constituída em dinheiro, o seu valor original será reajustado pela variação do IGPM, entre a data da sua devolução e a data do depósito.

### CLÁUSULA OITAVA - DAS RESPONSABILIDADES DO CONTRATANTE

- I. Designar servidor para proceder a fiscalização e acompanhamento da execução do contrato, devendo o mesmo anotar em registro próprio todas as ocorrências a ela relativas, determinando o que for necessário à regularização das faltas ou defeitos observados;
- II. Obedecer os horários de execução do serviço definidos neste contrato;
- III. Comunicar à CONTRATADA, com antecedência mínima de 05 dias úteis, qualquer alteração no local ou nos horários;
- IV. Emitir nota de empenho e proceder o pagamento da CONTRATADA no prazo e condições estabelecidos no parágrafo primeiro da cláusula quarta deste contrato;
- V. Anotar em registro próprio todas as ocorrências relativas à execução do serviço, determinando o que for necessário à regularização das faltas ou defeitos observados;
- VI. Alterar, justificadamente, os quantitativos, acrescentando ou diminuindo os mesmos em até 25% no valor inicial atualizado do contrato.

### CLÁUSULA NONA - DA INEXECUÇÃO E DA RESCISÃO DO CONTRATO

A inexecução total ou parcial do contrato enseja a sua rescisão, com as consequências contratuais e as previstas em lei.



Autentico a presente cópia reprográfica do documento que me foi apresentado nestas notas pela parte interessada. Dou fé.

Em testemunho da verdade.

10 SET. 2007

Angela Maria Araújo Moura Correia  
Gerson Alexandre Gomes dos Santos  
Wagner Passos Sales  
Nogueira de Souza



PARÁGRAFO PRIMEIRO - Constituem motivos para rescisão do contrato:

- I. O não cumprimento e/ ou o cumprimento irregular das especificações do edital, da proposta e das cláusulas contratuais;
- II. O cumprimento irregular de cláusulas contratuais, especificações, projetos e prazos;
- III. A lentidão do seu cumprimento, levando a Administração a comprovar a impossibilidade da conclusão do serviço, no prazo estipulado;
- IV. O atraso injustificado no início da execução do serviço;
- V. A paralisação do serviço, sem justa causa e prévia comunicação à Administração;
- VI. A subcontratação total ou parcial do seu objeto - desde que o edital não permita e em permitindo, a subcontratada não apresente ao CONTRATANTE a documentação pertinente à habilitação - associação da CONTRATADA com outrem, a cessão ou transferência, total ou parcial, bem como fusão, cisão ou incorporação;
- VII. O desatendimento das determinações regulares do CONTRATANTE, através de servidor designado para acompanhar a sua execução, assim como as de seus superiores;
- VIII. O cometimento reiterado de faltas na execução do contrato anotadas na forma do mencionado na forma do parágrafo 1º do art. 67º, da Lei Federal nº 8.666/93;
- IX. A decretação de falência ou a instauração de insolvência civil;
- X. A dissolução da sociedade;
- XI. A Alteração social ou a modificação da finalidade ou da estrutura da empresa, que prejudique a execução do contrato;
- XII. Razões de interesse público, de alta relevância e amplo conhecimento, justificadas e determinadas pela máxima autoridade da esfera administrativa a que está subordinado o CONTRATANTE exaradas no processo administrativo a que se refere o contrato;
- XIII. A supressão por parte da Administração da execução do contrato, acarretando modificação do valor inicial do contrato além do limite estabelecido no parágrafo 1º do art. 65 da lei 8.666/93;
- XIV. A suspensão de sua execução, por prazo superior a 120 dias, salvo em caso de calamidade pública, grave perturbação da ordem interna ou guerra, ou ainda por repetidas suspensões que totalizem o mesmo prazo, independentemente do pagamento obrigatório





de indenizações pelas sucessivas e contratualmente imprevistas desmobilizações e mobilizações e outras previstas, assegurado à CONTRATADA, nesses casos, o direito de optar pela suspensão do cumprimento das obrigações assumidas até que seja normalizada a situação;

**XV.** O atraso superior a 90 dias dos pagamentos devidos pela Administração, salvo em caso de calamidade pública, grave perturbação da ordem interna ou guerra, assegurado à CONTRATADA a suspensão do cumprimento de suas obrigações até que seja normalizada a sua situação;

**XVI.** A não liberação, por parte da Administração, do local para se efetivar a execução, nos prazos contratuais;

**XVII.** A ocorrência de caso fortuito, de força maior regularmente comprovada, impeditiva da execução do contrato.

**PARÁGRAFO PRIMEIRO** - Os casos de rescisão contratual serão formalmente motivados nos autos do processo, assegurado o contraditório e a ampla defesa.

**PARÁGRAFO SEGUNDO** - Quando a rescisão ocorrer com base nos incisos XII ao XVII desta cláusula, sem que haja culpa da CONTRATADA, será esta ressarcida dos prejuízos regularmente comprovados que houver sofrido, tendo ainda direito a:

- I. devolução de garantia;
- II. pagamentos devidos pela execução do contrato até a data da rescisão;
- III. pagamento do custo da desmobilização.

**PARÁGRAFO TERCEIRO** - Ocorrendo impedimento, paralisação ou sustação do contrato, o cronograma de execução será prorrogado automaticamente por igual tempo.

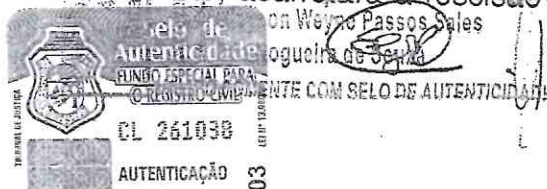
**PARÁGRAFO QUARTO** - As rescisões causadas pelos motivos enumerados nos incisos de I a XII e XVII desta cláusula, acarretam as seguintes consequências, sem prejuízo das sanções previstas neste contrato:

I. Execução da garantia contratual, para ressarcimento da Administração, e dos valores das multas e indenizações a ela devidas;

II. Retenção dos créditos do contrato até o limite dos prejuízos causados à Administração.

### **CLÁUSULA DÉCIMA - DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS**

O atraso injustificado, o descumprimento parcial ou total do objeto deste contrato, bem como de quaisquer das obrigações definidas neste instrumento, acarretará a rescisão do ajuste,





sujeitando-se ainda o Contratado, após o devido processo legal, às seguintes penalidades:

I. Advertência;

II. Multa, cumulativa com as demais sanções, nas seguintes formas:

- a. 0,33% do valor total da nota de empenho, para cada dia de atraso na execução do serviço ou sua parcela, se for o caso;
- b. 0,33% do valor remanescente da nota de empenho, em qualquer hipótese de inexecução parcial do contrato ou de qualquer outra irregularidade;
- c. 0,33% do valor total da nota de empenho, em caso de rescisão contratual por inadimplência da Contratada.

III. Impedimento de contratar com o Município de Fortaleza com o respectivo descredenciamento no Cadastro da Secretaria de Administração do Município, pelo prazo de até 05 anos, no caso do Contratado, além do inadimplemento total ou parcial, ensejar o retardamento da execução do objeto do contrato, não manter a sua proposta, falhar ou fraudar na execução do ajuste, comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude fiscal.

**PARÁGRAFO PRIMEIRO** - A multa a que alude esta cláusula, não impede que a Administração rescinda unilateralmente o contrato e aplique as outras sanções previstas neste contrato e na lei.

**PARÁGRAFO SEGUNDO** - A multa aplicada após regular processo administrativo, será descontada da garantia prestada pela Contratada.

**PARÁGRAFO TERCEIRO** - Se a multa for de valor superior ao valor da garantia prestada, além da perda desta, responderá a Contratada pela sua diferença, a qual será descontada dos pagamentos eventualmente devidos pela Administração ou ainda, quando for o caso, cobrada judicialmente.

### **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DA PUBLICAÇÃO DO CONTRATO**

Até o 5º dia útil do mês seguinte ao da assinatura deste termo, o contratante providenciará a publicação de resumo no Diário Oficial do Município – DOM.

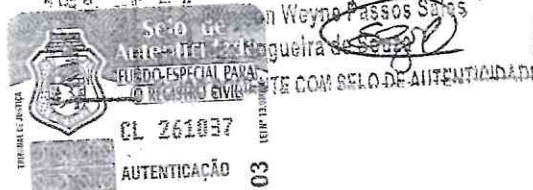
### **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DAS DESPESAS DO CONTRATO**

Constituirá exclusivo da Contratada, o pagamento de tributos, tarifas, emolumentos e despesas decorrentes da formalização deste contrato e da execução de seu objeto. 70 SET. 2007

### **CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - DO FORO**

O foro do presente contrato será o da Comarca da Capital do Estado do Ceará, excluído qualquer outro.

Para firmeza e validade do que aqui ficou estipulado, é presente instrumento, lavrado em 03





cópias de igual teor, perante 02 (duas) testemunhas que o assinam, depois de lido e achado conforme, é assinado pelas partes contratantes que a tudo assistiram.

Fortaleza, 08. de agosto de 2007.

  
**Deodato José Ramalho Júnior**  
**CONTRATANTE INTERVENIENTE**

  
**Eliane Gurgel Monteiro**  
**CONTRATADA**

**TESTEMUNHAS:**

1. 

2. 

**VISTO:** 

10 SET. 2007

